

Plats och tid	Räddningstjänsten, Hyltebruk kl. 08:00-10:30
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Maria Johansson Arnström (S) (1:e vice ordförande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande), Johan Fahlen (S), Göran Edberg (S), Johan Edenholt (KV), Bo-Gunnar Åkesson (M), Håkan Bengtsson (C) ersätter Andreas Algerbo (C), Lisa Mogren (V) ersätter Krister Mattsson (S), Stina Isaksson (SD) ersätter Jerzy Golowkin (-), Alexander Engman (L) ersätter Bengt-Åke Torhall (L)
Ej tjänstgörande ersättare	Gunnel Johansson (S) Anders Bertilsson (SPI)
Övriga närvarande	Ulrika Hjort (ekonomichef) Susanne Ohlsson (kommunsekreterare) Kerstin Thörner (kommunsekreterare) Pernilla Jakobsson (översiktsplanerare) §135 Erik Ruth (Nordic Surfers AB) §134
Utses att justera	Anna Roos (C) Göran Edberg (S)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§§126-137

Underskrifter	Sekreterare	
	Kerstin Thörner	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Anna Roos (C)	Göran Edberg (S)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2018-06-12

Datum för anslags uppsättande
Förvaringsplats för protokollet
Underskrift

Kommunhuset
.....

Datum för anslags nedtagande

Kommunstyrelsen

ÄRENDELISTA

- §126 Val av justerare
- §127 Godkännande av ärendelista
- §128 Försäljning av mark - Givagård X:X Torup
- §129 Markbyte Nittebo
- §130 Försäljning av mark - del av Skravelsbo X:X
- §131 Försäljning av mark Västra Hylte X:X
- §132 Genomförande av fastighetsköp
- §133 Medfinansering Tågtagarna i Landeryd
- §134 Medfinansering Hallifonia in the woods
- §135 Översiktsplan för Hylte kommun - Information inkomna yttranden under samrådsperioden
- §136 Extra ärende: Tillförordnad samhällsbyggnadschef
- §137 Övriga ärenden

Kommunstyrelsen

§126

Val av justerare

(2018 KS0009)

Beslut

Kommunstyrelsen väljer Anna Roos (C) och Göran Edberg (S) att justera protokollet tillsammans med ordförande Ronny Löfquist (S).

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§127

Godkännande av ärendelista

(2018 KS0010)

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner ärendelistan med följande ändring:

- Markbyte Nittebo utgår
- Tillförordnad samhällsbyggnadschef tillkommer

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§128

Försäljning av mark - Givagård X:X Torup

(2018 KS0212)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen av Givagård X:X i Torup till Mekonomen, Torups Bilverkstad, AB, org. Nr. 556672-5981.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen.

Köparen informeras om att byggnation ska påbörjas på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.

Beskrivning av ärendet

2016 investerade Torups Bilverkstad AB i en ny oljeavskiljare som även är dimensionerad för tvätthall. De har därför för avsikt att anlägga en tvätthall som uppfyller dagens krav på hållbar fordonstvätt ur miljösynpunkt för uthyrning till privatkunder och företagskunder.

Den befintliga byggnaden på den egna fastigheten ligger i tomtgränsen till fastigheten Givagård X:X Vid tillbyggnad av befintlig byggnad med tvätthall skulle den därav hamna på fastigheten Givagård X:X. Sökanden anger att resterande av tomten har de för avsikt att snygga upp med grönytor och eventuellt kundparkering, för att sedan skötas i samma anda som resten av deras fastighet.

Detaljplanen från 1991 anger område för bostäder. Befintlig byggnad på fastigheten Givagård 1:16 ligger på mark avsedd för, dels bostäder och mark där endast uthus och garage får uppföras, s.k. korsprickad mark Syftet med detaljplanen har varit bostäder med tillhörande uthus och garage till bostädernas behov. Avvikelse gällande detaljplanens syfte har redan prövats i tidigare bygglovsansökningar, senaste bygglov beviljades 2014, därav kan detaljplanens syfte gällande bostäder med tillhörande uthus och garage redan undantagits.

Aktuell fastighet, Givagård X:X har en tomtyta på 1 780 kvm. Fastigheten är långsmal, ca 20 meter bredd och 80 meter lång, vilket gör fastigheten svårare att bebygga på ett ändamålsenligt sätt. Det begränsas också av att befintlig byggnad på fastigheten Givagård 1:16 ligger i tomtgräns då ett avstånd om 8 meter ska hållas för skydd mot brandspridning mellan byggnader enligt Boverkets Byggregler (BBR 25). Enligt tidigare utlåtande från miljöenheten bör ett riskavstånd på minst femtio meter hållas mellan bilverkstad och bostäder. Dessutom försvåras placeringen av bostäder med hänsyn till järnvägens säkerhetsavstånd. Därav är tomten mindre lämplig för byggnation av bostäder.

Kommunstyrelsen

Ett köpekontrakt upprättas mellan köparen och säljaren efter att ärendet har behandlats och kommunstyrelsen godkänt försäljningen.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen.

Handlingar i ärendet

- §189 KSAU Försäljning av tomtmark – Givagård X:X Torup
- Tjänsteskrivelse - Försäljning av tomtmark- givagård X:X
- Intresse av att köpa Givagård X:X Torup.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen av Givagård X:X i Torup till Mekonomen, Torups Bilverkstad, AB, org. Nr. 556672-5981.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Håkan Bengtsson (C) yrkar om tillägg, med instämmande av Ronny Löfquist (S); *Köparen informeras om att byggnation ska påbörjas på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.*

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists yrkande. Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Håkan Bengtssons tilläggsyrkande.

Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§129

Markbyte Nittebo (2018

KS0235)

Ärendet utgår.

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§130

Försäljning av mark - del av Skravelsbo X:X

(2018 KS0244)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen del av Skravelsbo X:X, ett område om cirka 15 000 kvm (enligt bifogad karta) till Karlsson Product Developments AB, org.nr. 556636-6422.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen.

Köparen informeras om att byggnation ska påbörjas på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.

Beskrivning av ärendet

XX har vänt sig till kommunstyrelsen med intresse att förvärva industrimark för exploatering och vidareutveckling av sin verksamhet Karlsson Product Development AB. Ett område om cirka 15 000 kvm.

Karlsson Product Development AB är ett familjeföretag och ägs av makarna XX och XX. Karlsson Product Developments AB arbetar främst med produktutveckling, provning och prototyp byggnation av mekaniska och elektriska komponenter, till kunder inom tillverkande och produktutvecklande industri i Sverige och Europa. Verksamheten kombineras även med handel i mindre butik av anpassade fordon, maskiner och tillbehör.

Det finns planer på att även etablera verksamhet inom utveckling och försäljning av medicinteknik (hjälpmedel etc.) där X, leg arbetsterapeut kommer att driva den verksamheten.

Initialt kommer det att byggas en estetiskt tilltalande byggnad om ca 1 000 kvm i lantlig stil med möjlig kommande byggnation av ytterligare 1 000 – 2 000 kvm.

Ett köpekontrakt upprättas mellan köparen och säljaren efter att ärendet har behandlats och kommunstyrelsen godkänt försäljningen. Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen. Väg, VA och belysning finns framdraget till fastighetsgräns.

Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

- §191 KSAU Försäljning av mark - del av Skravelsbo X,
- Tjänsteskrivelse - Försäljning av mark - del av Skravelsbo X,
- Skravelsbo industrimark 180522

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen del av Skravelsbo X, ett område om cirka 15 000 kvm (enligt bifogad karta) till Karlsson Product Developments AB, org.nr. 556636-6422.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Håkan Bengtsson (C) yrkar om tillägg, med instämmande av Ronny Löfquist (S); *Köparen informeras om att byggnation ska påbörjas på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.*

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists yrkande.
Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Håkan Bengtssons tilläggsyrkande.
Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§131

Försäljning av mark Västra Hylte X:X

(2018 KS0257)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen del av Västra Hylte X:X i Hyltebruk till XX, ett område om cirka 1 500 kvm enligt bifogad karta.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen.

Beskrivning av ärendet

XX har vänt sig till kommunstyrelsen om intresse av att köpa mark för nybyggnad av en lokal om cirka 100 kvm, som kan passa både som bilverkstad respektive bilförsäljning. Verksamheten kommer enligt sökande vara av småskalig karaktär.

Detaljplanen från 1985 anger område, byggnadsmark för småindustri med en högsta tillåtna byggnadshöjd om 7,0 meter. Detaljplanen anger att området endast får användas för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. I området ligger flertalet mindre industrier samt ett åkeri. Placering och utformning av byggnaden prövas i bygglovsärendet. Ut-/infart till den planerade fastigheten kommer att ske från Snickaregatan då det råder utfartsförbud mot Norra Industrigatan.

Ett köpekontrakt upprättas mellan köparen och säljaren efter att ärendet har behandlats och kommunstyrelsen godkänt försäljningen. Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen. Köparen informeras om att byggnation ska påbörjas på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.

Handlingar i ärendet

- §192 KSAU Försäljning av mark Västra Hylte X:X
- Tjänsteskrivelse - Intresse av att köpa Västra Hylte X:X
- Västra Hylte X:X 180521 (2)

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§132

Genomförande av fastighetsköp

(2018 KS0064)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att köpa Västra Hylte X:X(Forum) för 8.0 miljoner kronor.

Hylte kommun får tillträde till lokalerna från och med 1 september 2018.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 15 mars att köpa fastigheten Västra Hylte X:X (Forum) för max 8.0 miljoner kronor. Kommunfullmäktige delegerade till kommunstyrelsen att genomföra en komplett besiktning av fastigheten samt genomföra affären. Köpet finansieras via investeringsbudget för 2018.

En komplett besiktning är genomförd. Besiktningen visar inga avvikelser utöver vad som kan förväntas av en fastighet byggd på 50-talet.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - genomförande av fastighetsköp
- Norra Industrigatan 1 Hyltebruk energirapport
- Norra Industrigatan 1 Hyltebruk energideklaration
- Miljöinventering Forum Hyltebruk 2018-05-28
- §30 KF Köp av fastighet i Hyltebruk - återremiss

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att köpa Västra Hylte X:X(Forum) för 8.0 miljoner kronor.

Hylte kommun får tillträde till lokalerna från och med 1 september 2018.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) Lisa Mogren (V) och Alexander Engman (L) yrkar bifall till kommunledningskontorets förslag.

Bo-Gunnar Åkesson (M), Johan Edenhalm (KV), Anna Roos (C), Håkan Bengtsson (C) och Stina Isaksson (SD) yrkar avslag till kommunledningskontorets förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer kommunledningskontorets förslag till beslut mot Bo-Gunnar Åkesson m.fl. avslagsyrkande. Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningskontorets förslag.

Kommunstyrelsen

Omröstning begärs och verkställs efter att följande omröstningsordning godkänns:

Den som röstar enligt kommunledningskontoret förslag röstar JA.

Den som röstar enligt yrkandet från Bo-Gunnar Åkesson m.fl. röstar NEJ.

Resultat

Med röstsiffrorna 6 JA-röster och 5 NEJ-röster finner ordförande att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningskontoret förslag. Omröstningsresultat finns som bilaga till protokollet.

Reservation

Anna Roos (C), Håkan Bengtsson (C), Bo-Gunnar Åkesson (M), Johan Edenhalm (KV) och Stina Isaksson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Bo-Gunnar Åkesson (M) lämnar följande anteckning till protokollet; *Jag reserverar mig mot beslutet att kommunen förvärvar Forum. Jag har ännu inte sett en lokalförsörjningsplan för kommunens administration. "Kulturhus" är ett annat ändamål som framförs. Med tanke på illavarslande tecken på en kraftig försvagning av kommunens ekonomi anser jag det oansvarigt att ge sig in på vidlyftiga fastighetsförvärv.*

Anna Roos (C), Håkan Bengtsson (C) och Johan Edenhalm (KV) lämnar med stöd av Stina Isaksson (SD) följande anteckning till protokollet;

Vi reserverar oss mot beslutet att kommunen förvärvar Forum. Vi saknar fortfarande majoritetens intentioner med vad Forum ska användas till, vilket medför att det inte går att överblicka kommande investeringskostnader i byggnaden för att anpassa den till den verksamhet som ska inhysas.

Vi står inför många större investeringar och renoveringar i vår kommun och att då köpa ett hus till som kräver renovering/investering/anpassning till verksamheten utan att överhuvudtaget ha diskuterat användningsområde och tillkommande kostnader ser vi som oansvarigt för en hållbar ekonomi. Investering i Forum har inte gått genom beredningar och utsatts för konkurrens med andra viktiga kommande investeringar i vår kommun. Med investeringarna i Tryckeriet i färskt minne, som nu är uppe i kostnader i 20 miljonersklassen anser vi att investeringar behöver vara utredda och planerade på ett helt annat sätt än detta ärende sköts.

Då vi nu är så nära valet hade det varit smakfullt att vänta med beslut om köp till efter valet, så att den då styrande majoriteten skulle få möjlighet att prioritera bland investeringar som ska göras och inte bli bakbundna av detta köp.

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

Omröstningslista: §132**Ärende:** Genomförande av fastighetsköp, 2018 KS0064

Omröstningslista(or)

Genomförande av fastighetsköp

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Ronny Löfquist (S), ordförande	X		
Maria Johansson Arnström (S), 1:e vice ordförande	X		
Anna Roos (C), 2:e vice ordförande		X	
Johan Fahlen (S), ledamot	X		
Göran Edberg (S), ledamot	X		
Johan Edenholm (KV), ledamot		X	
Bo-Gunnar Åkesson (M), ledamot		X	
Håkan Bengtsson (C), ersättare		X	
Lisa Mogren (V), ersättare	X		
Stina Isaksson (SD), ersättare		X	
Alexander Engman (L), ersättare	X		
Resultat	6	5	0

Kommunstyrelsen

§133

Medfinansering Tågdagarna i Landeryd

(2018 KS0253)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anslå 85 000 kr till Föreningen Landeryds Järnvägsmuseum för utveckling av deras evenemang samt året-runt verksamhet i Landeryd. Finansiering för 2018 sker via kommunstyrelsens reserv, och övriga år hänskjuts till budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

Region Halland har tillsammans med Hylte kommun genomfört en upphandling tillsammans under titeln ”Hållbar evenemangsbaserad destinationsutveckling”, se bilaga 1, där Hylte kommun har kravställt enligt bilaga 2.

Föreningen Landeryds Järnvägsmuseum (härefter benämnd som föreningen) har svarat på upphandlingen i enlighet med Region Hallands och våra kravställningar se bilagor 3 samt 4. Tanken med upphandlingen är att Region Halland går in och växlar upp Hylte kommuns medfinansiering med motsvarande summa som föreningen ansöker om. I detta fall handlar det om 85 000 där Region Halland går in med motsvarande summa under 1+2 år. Föreningen kommer därmed att erhålla 170 000 kr under 1+2 år för att utveckla sin verksamhet i enlighet med inlämnat anbud.

Handlingar i ärendet

- §186 KSAU Medfinansering Tågdagarna i Landeryd
- Tjänsteskrivelse Medfinansiering till Föreningen Landeryds Järnvägsmuseums evenemangs-och destinationsutveckling i Landeryd
- Upphandlingsunderlag Tågdagarna i Landeryd Bilaga 3.doc
- Upphandlingsunderlag evenemangsbaserad destinationsutveckling bilaga 1.doc
- Specifika krav destinationsutveckling Hylte 2018 bilaga 2.docx
- Bilaga 4 innehållande samtliga bilagor Föreningen Landeryds Järnvägsmuseum.docx

Yrkande

Ronny Löfquist (S) med instämmande från Anna Roos (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Arbets- och näringslivsnämnden

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§134

Medfinansiering Hallifonia in the woods

(2018 KS0252)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anslå 200 000 till Nordic Surfers AB för genomförande av Hallifornia – In to the woods i Hylte kommun. Finansiering för 2018 sker via kommunstyrelsens reserv å 100 000 kr och resterade 100 000 finansieras via befintlig ram. Finansieringen gäller för första året.

Finansiering för kommande år hänskjuts till budgetberedningen.

En utvärdering av evenemanget 2018 ska vara kommunen tillhanda den 15 september 2018.

Beskrivning av ärendet

Region Halland har tillsammans med Hylte kommun genomfört en upphandling under titeln ”Hållbar evenemangsbaserad destinationsutveckling”, se bilaga 1, där Hylte kommun har kravställt enligt bilaga 2.

Nordic Surfers har svarat på upphandlingen i enlighet med Region Hallands och våra kravställningar. Utöver själva evenemanget, som kommer att äga rum under sensommaren nämnda år, kommer Nordic Surfers även att spela en aktiv roll i Hylte kommuns varumärkesarbete kopplat till att positionera sig som besöksdestination. Arbetet kommer att ske i nära samråd med företagare, föreningar, tjänstemän och politiker för att skapa en bred förankring kring konceptet. Arbetet som genomförs kommer att gynna Hylte kommun som helhet i vårt arbete med att stärka och positionera oss som kommun att leva, verka och bo i.

Tanken med upphandlingen är att Region Halland går in och växlar upp Hylte kommuns medfinansiering med motsvarande summa som föreningen ansöker om. I detta fall handlar det om 200 000 där Region Halland går in med motsvarande summa under 1+2 år. Nordic Surfers kommer därmed att erhålla 400 000 kr under 1+2 år för att utveckla sin verksamhet i enlighet med inlämnat anbud.

XX, Nordic Surfers AB presenterar projektet Hallifonia in the Woods under kommunstyrelsens sammanträde.

Handlingar i ärendet

- §187 KSAU Medfinansiering Hallifonia in the woods
- Tjänsteskrivelse Medfinansiering till Hallifornia – In to the woods
- Upphandlingsunderlag evenemangsbaserad destinationsutveckling bilaga 1.doc
- Specifika krav destinationsutveckling Hylte 2018 bilaga 2.docx
- Bilaga F-Prislista 2018.pdf

Kommunstyrelsen

- Bilaga E-Budgetprognos_H18_180521.pdf
- Bilaga D-Miljöledningsarbete.pdf
- Bilaga C-Kvalitetledningsarbete.pdf
- Bilaga A-Referensmaterial.pdf
- Bilaga 3 Anbud Hallifornia - In to the woods.pdf

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anslå 200 000 till Nordic Surfers AB för genomförande av Hallifornia – In to the woods i Hylte kommun. Finansiering för 2018 sker via kommunstyrelsens reserv, övriga år hänskjuts till budgetberedningen.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar: *Kommunstyrelsen beslutar anslå 200 000 till Nordic Surfers AB för genomförande av Hallifornia – In to the woods i Hylte kommun. Finansiering för 2018 sker via kommunstyrelsens reserv å 100 000 kr och resterade 100 000 finansieras via befintlig ram. Finansieringen gäller för första året. Finansiering för kommande år hänskjuts till budgetberedningen. En utvärdering av evenemanget 2018 ska vara kommunen tillhanda den 15 september 2018.*

Bo-Gunnar Åkesson (M), Anna Roos (C), Johan Edenholm (KV), Stina Isaksson (SD), Lisa Mogren (V) och Alexander Engman (L) yrkar bifall till Ronny Löfquists yrkande.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists yrkande. Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Arbets-och näringslivsnämnden

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§135

Översiktsplan för Hylte kommun - Information inkomna yttranden under samrådsperioden

(2015 KS0087)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Pernilla Jakobsson, översiktsplanerare, informerar om inkomna yttranden under samrådsperioden.

Sammanlagt har 61 synpunkter kommit in i samrådet, 8 från länsstyrelsen och andra statliga organ, 3 från regionala organ, 4 från grannkommuner, 4 från kommunala organ, 6 från organisationer och företag och 36 från privatpersoner.

Till stor del har inkomna yttranden på översiktsplanen från privatpersoner handlat om;

- Kollektivtrafik, noder, turer och färdmedel, generellt ställer sig flera yttranden positiva till att utreda tågtrafik mellan Halmstad och Hylte
- Cykelstråk, mellan tätorterna och längs med väg 26 mot Halmstad
- Bostadbyggande, trygga boenden för unga, äldre och personer med särskilda behov efterfrågas
- LIS-områden, varierande yttranden om bebyggelse intill vattendrag och kulturhistoriskt värdefulla områden
- Vindkraft, varierande yttranden om vilka områden som ska användas för vindkraftsbebyggelse.

Under samrådstiden hölls utöver samrådsturné i alla tätorter, också dialog med elever på Örnaskolans högstadium då de fick chansen att besvara en enkät med koppling till översiktsplanen, 140 elever besvarade enkäter. Elevernas önskade förbättringar på följande områden;

- Utbud/fritidsaktiviteter
- Skola
- Social miljö
- Kommunikation/kollektivtrafik
- Bostäder
- Yttre miljöer

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§136

Extra ärende: Tillförordnad samhällsbyggnadschef

(2018 KS0271)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carolina Storberg som tillförordnad samhällsbyggnadschef med tillträde 1 augusti 2018 tills rekrytering av ny samhällsbyggnadschef är slutförd. Dock som längst till 31 december 2018.

Beskrivning av ärendet

Mats Andresen har sagt upp sig från sin tjänst som samhällsbyggnadschef. Kommunstyrelsen behöver utse en tillförordnad samhällsbyggnadschef till dess att rekryteringen av en ny är slutförd. Möjligheten att ta in en extern konsult har undersökts men det finns inget alternativ att tillgå som kan börja tidigare än september/oktober.

Utifrån detta är det enda alternativet att tillsätta en intern medarbetare under rekrytringsperioden då tjänsten annars kommer vara vakant. Risk och konsekvensanalys har genomförts.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Tillförordnad samhällsbyggnadschef

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar utse Carolina Storberg som tillförordnad samhällsbyggnadschef med tillträde 1 augusti 2018 tills rekrytering av ny samhällsbyggnadschef är slutförd.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar: *Kommunstyrelsen beslutar utse Carolina Storberg som tillförordnad samhällsbyggnadschef med tillträde 1 augusti 2018 tills rekrytering av ny samhällsbyggnadschef är slutförd. Dock som längst till 31 december 2018.*

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists yrkande. Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Personalenheten

Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsen

§137

Övriga ärenden

(2018 KS0013)

Inga övriga ärenden på dagens sammanträde.

Paragrafen är justerad