

---

<b>Plats och tid</b>	Hörsalen kl. 08:00-09:30
<b>Beslutande ledamöter</b>	Malin Thydén-Kärrman (S) (ordförande), Bengt-Åke Torhall (L) (1:e vice ordförande) (deltar digitalt), Carl Larsson (M) (deltar digitalt), Roger Andersson (S) (deltar digitalt), Lirim Mazreku (KV) (deltar digitalt), Martina Philip Carlsson (C) (2:e vice ordförande) (deltar digitalt), Ray Alexén (SD) (deltar digitalt) ersätter Johnny Winther (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Kjell Larsson (S) (deltar digitalt) Christer Johansson (M) (deltar digitalt) Zofia Sarna (S) (deltar digitalt) Karl-Gustav Lindbäck (KV) (deltar digitalt)
<b>Övriga närvarande</b>	Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Stefan Andersson (verksamhetsutvecklare, deltar digitalt) §§19-20 Yelis Bilim (nämndsekreterare) Siv Modée (bygg- och miljöchef, deltar digitalt) Ann Backsten (lokalvårdschef, deltar digitalt) Louise Holmström Nobel (planarkitekt, deltar digitalt) §§15-18 Paul Gruber (gata- och parkchef, deltar digitalt) §§18-20
<b>Utses att justera</b>	Lirim Mazreku (KV)
<b>Justeringens plats och tid</b>	Hyltebruk , 2021-03-25
<b>Protokollet omfattar</b>	§§13-20

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....
	Yelis Bilim
	Ordförande .....
	Malin Thydén-Kärrman (S)
	Justerande .....
	Lirim Mazreku (KV)

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Samhällsbyggnadsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-03-23		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2021-03-25	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2021-04-16
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunhuset		
<b>Underskrift</b>	.....		

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

## ÄRENDELISTA

- §13 Godkännande av ärendelista och val av justerare
- §14 Anmälan av delegeringsbeslut 2021
- §15 Granskning - Översiktsplan för Ljungby kommun 2035
- §16 Detaljplan – Tollsbo 1:19
- §17 Detaljplan Givagård 1:16 mfl.
- §18 Gatubelysningspolicy
- §19 Information i kommande ärenden
- §20 Övriga frågor och meddelanden

Samhällsbyggnadsnämnden

§13

## **Godkännande av ärendelista och val av justerare**

(2021 SBN0004)

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan och utser Lirim Mazreku (KV) att tillsammans med ordförande Malin Thydén-Kärman (S) justera protokollet.

Samhällsbyggnadsnämnden

§14

## **Anmälan av delegeringsbeslut 2021**

(2021 SBN0007)

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar följande delegeringsbeslut:

- Delegeringsbeslut miljö- och hälsoskydd 210201-210228
- Delegeringsbeslut lovärenden 210201-210228
- Delegeringsbeslut bostadsanpassningsärenden 210201-210228
- Redovisning anställningar för samhällsbyggnadskontoret 210201-210228

### **Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Anmälan av delegeringsbeslut
- Delegationslista - Miljö- och hälsoskydd februari 2021
- Delegationslista - Lovärenden februari 2021
- Delegationslista - Bostadsanpassningsärenden februari 2021
- Redovisning anställningar SBK februari 2021

Samhällsbyggnadsnämnden

§15

## **Granskning - Översiktsplan för Ljungby kommun 2035**

(2021 SBN0038)

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden har inget att erinra mot granskningsförslaget.

### **Beskrivning av ärendet**

Ljungby kommun har skickat ett förslag på en kommunfattande översiktsplan, ÖP 2035. Översiktsplanen befinner sig nu i granskningsskedet. Materialet består av fyra granskningsförslag, en hållbarhets- och konsekvensbeskrivning och en samrådsredogörelse samt ett digitalt program till översiktsplan med interaktiva kartor, så kallat Story Map. Materialet finns publicerat på Ljungby kommuns hemsida. <https://www.ljungby.se/sv/trafik-och-samhallsplanering/oversiktsplan/>

Hylte kommun har i egenskap av grannkommun fått möjlighet att lämna synpunkter under granskningstiden som avslutas 31 mars 2021, med början från 2021-01-19. Hylte kommun har med stort intresse tagit del av granskningshandlingarna till Ljungby kommuns nya översiktsplan. Hylte kommun och Ljungby kommun har såsom grannkommuner med en lång gemensam gräns, många gemensamma frågeställningar att ta ställning till och förhålla sig till. Hylte kommun har tagit fram en ny översiktplan, antagen 2019-11-28 och som vann laga kraft 2020-12-17. Nytt i översiktsplanen är bland annat 8 nya LIS-områden, totalt finns nu 32 LIS-områden i Hylte kommun. Att bygga i strandnära läge är en del av ett attraktivt boende. Vindkraftsplanen från 2009 och strandskyddsplanen (LIS) från 2012 gäller tillsammans med översiktsplanen, vilka finns att hämta på Hylte kommuns hemsida.

Hylte kommun har inget att erinra mot presenterat granskningsförslag. Förslaget är lättläst, har en bra struktur och redovisar på kommunens intentioner väl. Vi vill dock framföra följande synpunkt vilket även framfördes i samrådskedet:

När det gäller vindkraft har Ljungby kommun en vindkraftsplan från 2018 där lämpliga områden för vindkraftsetableringar efter prövning har pekats ut. Vindkraftsutbyggnad nära en kommungräns eller inom gemensamt påverkansområde för tänkt etablering bör alltid föregås av mellankommunala samråd i samband med tillståndsprövningen. Hylte kommun ser gärna att detta sker vid anläggningar inom 3 kilometer från kommungräns och i de fall påverkan på t.ex. landskapsbild bedöms vara betydande på större avstånd än detta.

Samhällsbyggnadsnämnden

Hylte kommun önskar Ljungby kommun lycka till med sin nya översiktsplan.

#### Handlingar i ärendet

- §13 SBN AU Granskning - Översiktsplan för Ljungby kommun 2035
- Tjänsteskrivelse - Remissvar, översiktsplan Ljungby kommun
- Granskning av översiktsplan 2035 Ljungby kommun
- Samrådsredogörelse - översiktsplan Ljungby kommun 2035

#### Förslag till beslut

##### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Samhällsbyggnadskontoret har inget att erinra mot granskningsförslaget.

#### Beslutet skickas till

Ljungby kommun

Samhällsbyggnadsnämnden

§16

## **Detaljplan – Tollsbo 1:19**

(2019 SBN0311)

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget och ställer ut det på samråd.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret håller på och göra en ändring i detaljplan för Tollsbo 1:19.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra permanent boende istället för turistlägenheter som i dagsläget.

Planen befinner sig nu i samrådsskedet och samrådshandlingar har tagits fram. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Samrådet omfattar sakägare, boende, myndigheter och övrig som bedöms ha väsentligt intresse av planen. Efter plansamrådet sammanställs synpunkterna och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning hur man går vidare med planförslaget.

Förslaget kommer vara ute på samråd under april månad.

### **Handlingar i ärendet**

- §14 SBN AU Detaljplan – Tollsbo 1:19
- Tjänsteskrivelse Tollsbo 1:19 - Förslag beslut samråd
- Planbeskrivning Tollsbo 1:19 - samrådshandling
- Undersökning Betydande miljöpåverkan Tollsbo 1.19
- Plankarta Tollsbo 1:19 - samrådshandling

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret



Samhällsbyggnadsnämnden

§17

## **Detaljplan Givagård 1:16 mfl.**

(2021 SBN0050)

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget och ställer ut det på samråd.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret skapar just nu en ändring av detaljplan Givagård 1:16 m.fl.

Syftet med ändringen är att skapa en mer flexibel markanvändning för att möjliggöra för ortens företag att kunna etablera sig och expandera.

Planen befinner sig nu i samrådsskedet och samrådshandlingar har tagits fram. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Samrådet omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöma ha väsentligt intresse av planen. Efter plansamrådet sammanställs synpunkterna i en samrådsredogörelse och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning hur man går vidare med planförslaget.

Förslaget kommer vara ute på samråd under april månad.

### **Handlingar i ärendet**

- §15 SBN AU Detaljplan Givagård 1:16 mfl.
- Tjänsteskrivelse Givagård 1:16 m.fl.
- Planbeskrivning Givargård 1:16 m.fl. Samrådshandling
- Plankarta Givagård 1:16 m.fl. samrådshandling

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadsnämnden

§18

## **Gatubelysningspolicy**

(2020 SBN0244)

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag till beslut och föreslår kommunfullmäktige att besluta anta förslag till belysningspolicy i enlighet med bilaga.

### **Beskrivning av ärendet**

Hylte kommun saknar ett styrdokument för hanteringen av kommunens gatubelysningsnät. Samhällsbyggnadskontoret har det övergripande ansvaret för investering samt drift/underhåll av belysningsnätet och där med dess fel och brister.

En inventering av nätet är gjord, detta för att få en tydligare bild av de behov och åtgärder som föreligger samt att få en tydligare kostnadsbild. Belysningsnätet är föråldrat och dess olika innehållande delar är i stort behov av förnyelse och energibesparingsåtgärder. Kontoret känner ett starkt behov att ha en förankrad belysningspolicy för att kunna arbeta effektivt med nätet.

De delar som tas upp i policyn är syftet med själva policyn, kommunens ansvar, ekonomi, drift och förvaltning. Ekonomiska medel för att få en effektivitet i arbetet har tidigare varit bristfällig men glädjande nog har det tillskjutits medel i investeringsbudgeten. Detta innebär att arbetet kan påskyndas och en handlingsplan för de kommande åren kan göras.

### **Handlingar i ärendet**

- §16 SBN AU Gatubelysningspolicy
- Tjänsteskrivelse - Gatubelysningspolicy
- Förslag - Gatubelysningspolicy Hylte kommun

### **Förslag till beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta anta förslag till belysningspolicy i enlighet med bilaga med ändringen att punkt 5 (sista punkten) stryks.

#### **Samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta anta förslag till belysningspolicy i enlighet med bilaga.

### **Yrkande**

Malin Thydén-Kärman (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden

Martina Philip Carlsson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut med ett förtydligande i beslutet om vilken mening man föreslår att stryka. Meningen som föreslås att strykas är under punkt 5 (sista punkten). "Kommunen sätter inte upp offentlig belysning på privat mark eller längs enskilda vägar eller privata vägar".

Ray Alexén (SD) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Bengt-Åke Torhall (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut och ett förtydligande i beslutet om vilken mening som föreslås att strykas.

### Beslutsgång

Ordförande Malin Thydén-Kärrman (S) ställer kontorets förslag till beslut mot arbetsutskottets förslag till beslut. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag till beslut.

### Omröstning

Omröstning begärs. Omröstningen verkställs enligt följande beslutsordning:

Den som röstar bifall till kontorets förslag till beslut röstar JA

Den som röstar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut röstar NEJ

### Resultat

Med röstsiffrorna 4 JA-röster och 3 NEJ-röster finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag till beslut. Omröstningslista läggs till som bilaga i protokollet.

### Reservation

Martina Philip Carlsson (C), Bengt-Åke Torhall (L) och Carl Larsson (M) reserverar sig till förmån för yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

**Omröstningslista:** §18**Ärende:** Gatubelysningspolicy, 2020 SBN0244

Omröstningslista(or)

§18 Gatubelysningspolicy

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Malin Thydén-Kärman (S), ordförande	<i>X</i>		
Bengt-Åke Torhall (L), 1:e vice ordförande		<i>X</i>	
Carl Larsson (M), ledamot		<i>X</i>	
Roger Andersson (S), ledamot	<i>X</i>		
Lirim Mazreku (KV), ledamot	<i>X</i>		
Martina Philip Carlsson (C), 2:e vice ordförande		<i>X</i>	
Ray Alexén (SD), ersättare	<i>X</i>		
Resultat	<i>4</i>	<i>3</i>	<i>0</i>

Samhällsbyggnadsnämnden

§19

## Information i kommande ärenden

(2021 SBN0008)

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

### Beskrivning av ärendet

#### Miljöenheten

- Yttrande - Vattenmyndighetens samråd kring förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer (utökad information)

#### Stab

- Samrådsfrågor med kommunstyrelsen

#### Gata- och parkenheten

- Motion – tillgängliga badplatser

#### Lokalvårdsenheten

- Lokalvårdsenheten informerar om sin verksamhet

### Handlingar i ärendet

- §17 SBN AU Information i kommande ärenden
- Tjänsteskrivelse - information i kommande ärenden
- Motion - tillgängliga badplatser
- §11 KSAU Motion - Tillgängliga badplatser - På remiss

Mötet ajourneras i 10 minuter.

Samhällsbyggnadsnämnden

§20

## Övriga frågor och meddelanden

(2021 SBN0009)

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av meddelanden.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har till dagens sammanträde skickat med inkomna handlingar som samhällsbyggnadsnämnden bör ha kännedom om.

### Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Övriga frågor och meddelanden
- §14 KS Markbyte (försäljning\_köp) del av Skravelsbo 1:4 Skravelsbo 1:20 m.fl. - Del av Nyebro 4
- §16 KS Begäran om planbesked – Torups Djäknebol 1
- Kvartalsrapport Hylte Q4 2020
- Bilaga Kvartalsrapport Q4 2020 - Serviceresor Hylte
- statistik-KIA-SBK-februari
- §25 KF Revidering lokala ordningsföreskrifter
- Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hylte kommun förslag
- §26 KF Slutredovisning projekt överföringsledning Torup - Rydöbruk
- §28 KF Nyckeltal för Hylte kommun
- Sammanställning nyckeltal KF 2021 och framåt ny
- §29 KF Exploateringsbudget 2021
- §30 KF Omlastningsyta för mat- och restavfall
- §31 KF Svar på motion - Viltkött
- §37 KF Fyllnadsval - ledamot i samhällsbyggnadsnämnden